

Vorlagennummer
SV 06/

Drucksachenummer
SV 06/

## SPD-Fraktion

Stadtverordnetenversammlung  
der Stadt Bad Homburg v.d.Höhe

27. August 2010

### Antrag

**Betreff:** **Konsequenzen aus dem Wohnungsbericht 2009**

**Wortlaut:** Der Magistrat wird aufgefordert, ein wohnungspolitisches Gesamtkonzept zu entwickeln, wie preisgünstiger Wohnraum in Bad Homburg geschaffen bzw. erhalten werden kann.

**Begründung:** Allein in den nächsten 2 Jahren laufen 312 Belegrechte mit sozialer Mietpreisbindung aus. Somit kann nicht einmal der Status Quo im Segment des preisgünstigen Mietwohnraums erhalten werden. Auch mit dem städtischen Mietzuschuss werden derzeit lediglich 150 Haushalte unterstützt. Außerdem greift diese Maßnahme bei bestimmten Bevölkerungsgruppen wie Menschen im Hilfebezug nicht. Sinnvoll könnte ein Mix von Maßnahmen aus Subjekt- und Objektförderung und anderen flankierenden Maßnahmen sein, um der in den Wohnungsberichten der letzten Jahre klar beschriebenen Situation (stetiger Wegfall von Wohnungen mit sozialer Mietpreisbindung bei gleichzeitig wachsender Zahl von Wohnungssuchenden gerade im Sozialwohnungssegment) zu begegnen. Hierfür muss endlich ein Gesamtkonzept entwickelt werden.

Mit freundlichen Grüßen

Waldemar Schütze  
Fraktionsvorsitzender

F.d.R. : Gez. Wilma Schnorrenberger

